

Số: 391/TB-CCTHADS

Đông Anh, ngày 18 tháng 05 năm 2023



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ bản án, quyết định số 01/2022/KDTM-ST ngày 16/03/2022 và quyết định số 01/2023/QĐ-SCBSBA ngày 06 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội

Căn cứ quyết định số 15/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2022 về việc ủy thác thi hành án và quyết định số 07/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 02 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2022 và quyết định số 54/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 03 năm 2023 của Chi cục THADS huyện Đông Anh, TP Hà Nội.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 00195/2023/CTTĐG-Nhật Tín ngày 08 tháng 05 năm 2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Giá Nhật Tín.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 26, tờ bản đồ số Quy hoạch phân lô đấu giá đất kệt thôn Lương Nỗ tại thôn Lương Nỗ, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, Tp Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 031207 do UBND huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cấp ngày 30/01/2011 cho ông Lê Công Ly theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 00752 ngày 14/06/2011 tại Văn phòng công chứng ngọn lửa Việt có giá thẩm định là : 3.199.680.000 đ (Ba tỷ một trăm chín mươi chín triệu sáu trăm tám mươi nghìn đồng).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo 18/05/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá : Chi cục THADS huyện Đông Anh, Hà Nội, địa chỉ : Đường 23b- xã Tiên Dương- huyện Đông Anh- Tp Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá đã nêu ở trên.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Tổ chức đấu giá có năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Tổ chức đấu giá phải có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác theo quy định của pháp luật bán đấu giá tài sản.
Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội.
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.
- Lưu: VT, HSTHA.

